

## 埼玉県と連携した環境・利用者・近隣に“優しい” 駐車場第 2 弾 埼玉県労働会館跡地に「三井のリパーク」駐車場を開設

～ ハイブリッドソーラーシステム、排ガス対策パネル、電気自動車充電器を設置 ～

埼玉県(県庁:埼玉県さいたま市浦和区、県知事:上田清司)と三井不動産リアルティ株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:竹井英久、以下「三井不動産リアルティ」)は、11月19日(火)に、埼玉県労働会館跡地に環境配慮型駐車場「三井のリパーク」埼玉県立近代美術館東駐車場を開設することを発表いたします。

三井不動産リアルティの埼玉県所有地における駐車場運営は、2012年10月に開設した「三井のリパーク」浦和高砂県庁西駐車場に次ぎ、2事業地目となります。

今回、当該事業地の企画提案競技において、三井不動産リアルティでは太陽光発電で消費電力を大幅削減する「ハイブリッドソーラーシステム」や「排ガス対策パネル」「電気自動車充電器(200V、1基)」の設置など、環境や利用者に配慮した駐車場づくりを提案した結果、「エコタウンプロジェクト」を推進する埼玉県から、民間駐車場事業者として選定されました。

「三井のリパーク」埼玉県立近代美術館東駐車場は、場内照明機器のオールLED化と「ハイブリッドソーラーシステム」との省エネ効果で場内照明の消費電力量を従来比で最大96%※1削減することが可能となりました。

また、北浦和公園の東側に位置し、園内にある埼玉県立近代美術館利用者は割引料金※2にて利用することができます。更に、車室に面した歩道との間には「排ガス対策パネル」を、また、24時間利用可能な「電気自動車充電器」を設置するなど、環境だけでなく利用者や近隣にも配慮した駐車場を実現しました。

埼玉県と三井不動産リアルティは、今後も環境・利用者・近隣に配慮した駐車場づくりを進めてまいります。

※1 消費電力削減量は、天候・季節・気温などによって異なります。

※2 改修工事のため 2014年3月31日(月)まで休館です。

### 事業地概要

【事業地名】「三井のリパーク」埼玉県立近代美術館東駐車場

【所在地】埼玉県さいたま市浦和区常盤 9-24-13

【近接駅】JR京浜東北線「北浦和」駅 徒歩5分

【開設日】平成25年11月19日(火)

【台数】42台(時間貸し39台)

【駐車料金】(平成25年11月19日時点)

08:00-20:00 20分/100円

20:00-08:00 60分/100円

12時間最大 1,000円

24時間最大 1,200円

※電気自動車充電器の利用料は無料



<「三井のリパーク」埼玉県立近代美術館東駐車場 地図>

### ■「三井のリパーク」埼玉県立近代美術館東駐車場



「三井のリパーク」埼玉県立近代美術館東駐車場



ソーラーパネル



電気自動車充電器

## ■「ハイブリッドソーラーシステム」について

「三井のリパーク」埼玉県立近代美術館東駐車場に導入した「ハイブリッドソーラーシステム」は、日照時に8枚のソーラーパネルで太陽光による発電を行ない、蓄電された電力で日没後の看板・照明機器を点灯させるシステムです。本システムを導入することで、年間約1,839kWhの電力を発電することができます。さらに、本駐車場内照明機器のオールLED化により年間約5,155kWhの電力の削減が期待でき、「ハイブリッドソーラーシステム」の省エネ効果と合わせると看板・照明機器の年間消費電力量を従来比で最大96%削減することが可能となります。

### <削減される消費電力量イメージ>



本件については下記の記者クラブに資料を配布しております。  
国土交通記者会／国土交通省建設専門紙記者会／自動車産業記者会／埼玉県政記者クラブ

～ 本件に関するお問い合わせ先 ～  
三井不動産リアルティ株式会社 企画部秘書広報グループ  
薄木 TEL03(6758)4062  
  
埼玉県 総務部 管財課 財産利活用担当  
TEL048(830)2584